

Vorbeugen
Abwehren
Schützen



Schädlingsbekämpfung in der Haus- und Wohnungswirtschaft



Preventa

PROFESSIONELLE SCHÄDLINGSBEKÄMPFUNG

Preventa sichert Immobilien vor Schädlingsbefall

Für Immobilienverwalter sind der Schutz der Bausubstanz, die Vermeidung von Leerständen und somit die Sicherstellung der Rentabilität wichtige Ziele.

Ein wesentlicher Aspekt, um diese Ziele zu erreichen, sind zufriedene Mieter. Bei einem Schädlingsbefall aber kommt es schnell zu Konflikten, deshalb sollten sich gewerbliche Haus- und Wohnungsverwalter frühzeitig um eine professionelle Schädlingsabwehr kümmern!

Die große Zahl möglicher Einfallswegen macht Immobilien besonders anfällig für einen Schädlingsbefall. In Wohn- und Gewerbeimmobilien droht deshalb oft Gefahr von Schadnagern, Tauben, Vorratsschädlingen, kriechenden Insekten (z.B. Schaben) und Fluginsekten (z.B. Wespen).

Mit einem maßgeschneiderten Schutzkonzept sichern wir Gebäude und Grundstücke vor Schädlingen aller Art.

Ist der Schadensfall einmal eingetreten hilft nur ein konsequentes und systematisches Vorgehen, um eine weitere Ausbreitung des Befalls zu verhindern und schlimmere finanzielle und materielle Schäden abzuwehren.

Preventa arbeitet diskret und kompetent. Sprechen Sie uns an, wenn es um effektive Schädlingsprävention und wirkungsvolle Bekämpfung geht.



1 Schadnagerabwehr

Mäuse und Ratten dringen auf der Nahrungssuche immer wieder in Gebäude ein. Sie sind Meister im Auffinden von baulichen Schwachstellen und gelangen durch Öffnungen im Mauerwerk, offene Kellerfenster oder sogar über Regenrinnen ins Gebäude.

Haben sich einzelne Ratten- oder Mäusepaare erst einmal eingeknistert, vorzugsweise in warmen und trockenen Räumen, vermehren sie sich explosionsartig: Mäuse z.B. sind in der Lage 4-6 mal im Jahr jeweils bis zu 9 Junge zur Welt zu bringen!

Einen Schadnagerbefall erkennt man an Verunreinigungen, an herumliegenden Exkrementen sowie an Nagespänen.



Mäuse und Ratten sind Überträger von Krankheitserregern und müssen auch deshalb unbedingt von Gebäuden ferngehalten werden. Bei Preventa beginnt die professionelle Abwehr bereits im Außenbereich. Wir wählen aus einer Vielzahl von Schadnager-Abwehrsystemen, Ködern und Präparaten die für jeden Bereich optimale Kombination und sorgen so für eine zuverlässige Abwehr.

Die Bekämpfung muss nach einem festen Plan erfolgen und darf nur von ausgebildeten Schädlingsbekämpfern durchgeführt werden. Dabei unterscheiden wir zwischen Einzelmaßnahmen zur schnellen Tilgung des Befalls und Langzeitmaßnahmen mit denen wir Gebäude dauerhaft vor dem Zulauf von Schadnagern schützen.

2 Abwehr von kriechenden Insekten

Immobilien bieten mit warmen Räumen, Lebensmittelresten und Wasserquellen geradezu ideale Lebensbedingungen für kriechende Insekten wie z.B. Schaben, Pharoameisen oder Parasiten wie Flöhe und Wanzen.

Wird ein Befall dieser Schädlinge nicht frühzeitig entdeckt, droht eine massenhafte Vermehrung. Zudem steigt die Gefahr einer Übertragung von Krankheits-erregern auf Haustiere und Menschen.

Wir setzen bei der Bekämpfung auf eine frühzeitige Erkennung des Befalls durch spezielle Nachweissysteme. Bei einem akuten Befall können wir auf eine große Palette von Fraßködern, speziellen Gelen oder auch umweltschonenden Sprühpräparaten zurückgreifen und beseitigen so schnell und wirksam die Schädlinge.



Vertrauen Sie auf die Preventa-Kompetenz in der Schädlingsbekämpfung. Mit unserer sorgfältigen Vor-Ort-Analyse und der breiten Palette an effektiven und schonenden Abwehr- und Bekämpfungsmaßnahmen bieten wir einen Rundumschutz für alle Gebäude. Das trägt zum Werterhalt der Immobilie bei und garantiert zufriedene Kunden und Mieter.



3 Abwehr von Vorratsschädlingen

Gewerbliche Küchen, Lager- und Keller-räume und auch private Haushalte sind für vorratsschädigende Insekten wie z.B. Motten, bestimmte Fliegenarten und Käfer wie Reismehl-, Speck- oder Brotkäfer sehr attraktiv.

Bei einem Befall breiten sich diese Schädlinge extrem schnell aus und befallen selbst große Gebäudeeinheiten in kurzer Zeit.

Mit speziellen Pheromonfallen und umweltfreundlichen Sprüh- und Nebelpräparaten bekämpft Preventa zuverlässig aufkommende Schädlingspopulationen bevor diese gravierende wirtschaftliche Schäden anrichten können.



Das 24 Stunden Versprechen

Wir sorgen für eine schnelle Lösung Ihres Problems: Innerhalb von 24 Stunden haben wir jeden Schädling bestimmt, eine Behandlungsmethode erarbeitet und die erste Bekämpfung durchgeführt.

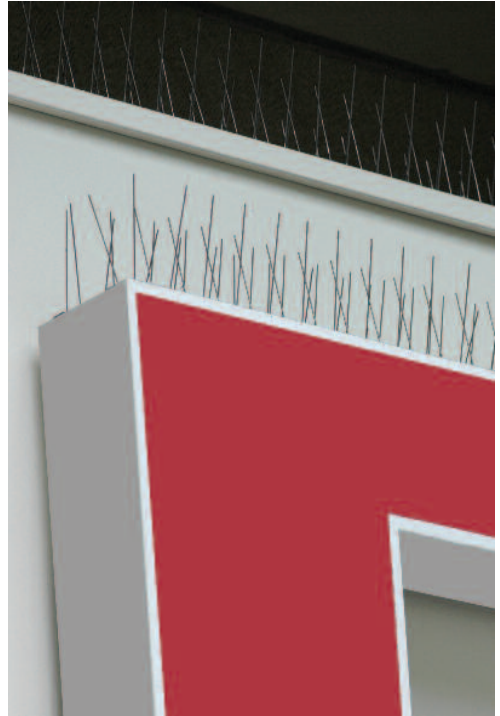
Diesen Service bieten wir Ihnen als Erster in unserer Branche. Rufen Sie uns an und testen Sie unser 24-Stunden-Versprechen.

4 Taubenabwehr

Tauben sind ein weit verbreitetes Problem in der Haus- und Wohnungswirtschaft. Diese anpassungsfähige Vogelart findet an und in Gebäuden ideale Lebensbedingungen. Essensreste, Abfälle oder Fütterungen sorgen für Nahrung. Mauernischen, Balkone und Dachböden bieten gute Brutbedingungen.

Durch die hohe Zahl der Tauben werden an Gebäuden und Fassaden jährlich Schäden von mehreren Millionen Euro verursacht. Denn der salpetersäurehaltige Taubenkot ist stark ätzend, zerstört die Hausfassaden und greift Dächer an. Zudem verstopfen Nistmaterialien Regenrinnen und Abflüsse.

Aber nicht nur die Bausubstanz leidet, auch Mieter fühlen sich durch das lästige An- und Abfliegen der Tauben und durch den Taubenkot auf Fassaden und Wegen gestört.



Über 100 Parasiten und Krankheitserreger sind an Tauben, in deren Fäkalien und in Taubenestern zu finden. Das bedeutet eine akute Gefährdung für Menschen und Haustiere. Neben der Gesundheitsgefährdung durch Taubenzecken, Vogelmilben, Flöhe oder Bettwanzen kommen bei einem Befall auf den Hausbesitzer hohe Reinigungskosten und gegebenenfalls auch Mietausfälle zu.










Eine professionelle Taubenabwehr schützt Menschen, Tiere und Gebäude. Vorrangiges Ziel ist es, den Taubenanflug zu verhindern. Preventa hat für Sie eine Reihe von Systemen, die zuverlässig Schadvögel abwehren. Bewährt haben sich Einzellösungen aus Elektro- oder Spanndrähten, Netzen oder Spikes, oder aber auch eine Kombination dieser Abwehrsysteme.

Professionelle Schädlingsbekämpfung für Geschäftskunden

Preventa betreut Geschäftskunden aus allen Branchen. Wir haben Vorbeugungs- und Bekämpfungskonzepte entwickelt, die speziell auf die Anforderungen der jeweiligen Branche abgestimmt sind.

Wir sind mit den gesetzlichen Anforderungen vertraut und kennen uns auch mit den relevanten Normen (z.B. HACCP, IFS, AIB) aus. Unser Schädlingsabwehrprogramm passt sich somit immer dem jeweiligen Gefahrenniveau an.

Fragen Sie uns auch nach Branchenlösungen für die folgenden Bereiche:

-  Gastronomie und Hotellerie
-  Lebensmittelindustrie
-  Pharmazeutische Industrie
-  Medizinische Einrichtungen / Gesundheitswesen
-  Papier- und Verpackungsindustrie
-  Groß- und Einzelhandel
-  Architekten und Planer
-  Kommunale Einrichtungen
-  Landwirtschaft und Agrarwirtschaft



Kompetent. Zuverlässig. Diskret. Schnell.

Der Name Preventa steht für hohe Professionalität und Know-how in der Schädlingsbekämpfung. Unsere Fachberater und Techniker sind IHK-geprüft und mit langjähriger Berufserfahrung. Mit unserem flächendeckenden Netz an Stützpunkten betreuen wir unsere zufriedenen Kunden in vielen Metropolregionen Deutschlands. Ohne lange Anfahrtswege. Schnell und kompetent. Unsere Dienstleistungen müssen höchsten Qualitätsansprüchen genügen; die Erwartungen unserer Kunden wollen wir übertreffen.

Preventa Kontaktformular

(bitte ausfüllen und per Fax an 0234/8598377)

Ich möchte einen unverbindlichen Beratungstermin, bitte rufen Sie mich an.

Bitte senden Sie mir weitere Informationen zur Schädlingsbekämpfung.

Ich interessiere mich besonders für:

Firmenbroschüre Preventa

Taubenabwehr

Fluginsektenfanggeräte

Desinfektion

Schulungen

Taubenabwehr

Firma _____

Name _____

Adresse _____

Telefon _____ Fax: _____

e-Mail _____

Preventa Stützpunkte:

■ NRW

Bochum 0234 / 36 93 844
Dortmund 0231 / 97 59 637
Essen 0201 / 86 19 155
Köln 0221 / 26 016 202
Düsseldorf 0211 / 17 86 278
Münster 02501 / 92 22 848
Wuppertal 0202 / 26 13 5230
Duisburg 02065 / 30 65 15
Bonn 0228 / 26 73 166

■ Baden-Württemberg

Heidelberg 06221 / 82 58 97
Mannheim 0621 / 727 39 969
Karlsruhe 0721 / 151 72 884
Stuttgart 0711 / 490 66 142

■ München 089 / 69 79 75 90

■ Berlin 030 / 47 49 41 40

■ Hessen

Frankfurt 069 / 665 54 222
Wiesbaden 06122 / 59 60 121



Preventa Schädlingsbekämpfung GmbH
Graf-Engelbert-Strasse 22
D-44791 Bochum

Telefon: +(49) 0234 / 36 93 844

Fax: +(49) 0234 / 85 98 377

www.preventa-services.de

e-Mail: info@preventa-services.de

■ Rheinland-Pfalz

Bad Münster 06708 / 61 64 00

Mainz 06131 / 92 06 330

Ludwigshafen 0621 / 727 39 969

■ Bremen 0421 / 548 95 06

■ Hamburg 040 / 236 08 972